

Договор дарения, пожертвования

К форме договора пожертвования применяются правила статьи 574 ГК РФ о форме договора дарения. Дарение либо пожертвование может быть совершено устно. Однако договор должен быть заключен в письменной форме, если:

- дарителем является юридическое лицо, и стоимость дара превышает пять МРОТ (согласно статье 5 Федерального закона от 19 июня 2000г. № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» с 1 января 2001 г. для исчисления платежей по гражданско-правовым обязательствам МРОТ равен 100 руб.);

- предметом дарения является объект недвижимости (договор дарения недвижимого имущества подлежит обязательной государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; так сказано в пункте 3 статье 574 ГК РФ);

- договор содержит обещание дарения в будущем.

В этих случаях несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора.

Таким образом, гражданин в отличие от организации может пожертвовать бюджетному учреждению имущество стоимостью более пяти МРОТ и без заключения договора. Но при оформлении расчетно-платежных документов и отражении операций в бухгалтерском учете следует использовать именно понятие «пожертвование».

А сведения о жертвователе нужно указать в первичном документе - в приходном ордере, акте приемки-передачи и т.п. Тем не менее наличие договора пожертвования может облегчить бюджетному учреждению взаимодействие с налоговыми органами, особенно если там устанавливается назначение передаваемого имущества.

Предусмотренная ГК РФ возможность совершать пожертвования в устной форме может привести к спорам относительно наличия в договоре условия об использовании имущества по определенному назначению. Причем это важно не только с точки зрения права жертвователя на отмену пожертвования, но и для решения вопроса о наличии у организации-получателя обязанности вести обособленный учет операций по использованию пожертвованного имущества. Очевидно, в случае спора о действительном содержании заключенного в устной форме договора основными доказательствами будут объяснения сторон и показания свидетелей.

Согласно статье 575 ГК РФ дарение (пожертвование) запрещается в случае, если:

- договор от имени малолетних и граждан, признанных недееспособными, заключается их законными представителями (опекунами);

- дарение совершается работниками лечебных, воспитательных учреждений, учреждений социальной защиты и других аналогичных учреждений гражданами, находящимися в них на лечении, содержании или воспитании, супругами и родственниками этих граждан;

- дарение совершается в отношении государственных служащих и служащих органов муниципальных образований в связи с их должностным положением или в связи с использованием ими служебных обязанностей;

- сторонами договора дарения являются коммерческие организации.

Но эти запреты не действуют, если в качестве дара передаются обычные подарки, стоимость которых не превышает пяти МРОТ (статья 575 ГК РФ).

Договор дарения (пожертвования), заключенный с нарушением установленных запретов, недействителен как не соответствующий закону (статья 168 ГК РФ).

Примерная форма договора пожертвования приведена в Приложении 1.

ДОГОВОР ПОЖЕРТВОВАНИЯ

г. _____ «_____» _____ 200__ г.

Жертвователь: _____
в лице _____,
действующего на основании _____,
с одной стороны, и Одаряемый: _____,
в лице _____,
действующего на основании _____,
с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Жертвователь настоящим договором передает в виде пожертвования Одаряемому принадлежащее ему на праве собственности имущество _____
_____ стоимость _____
_____ руб.

(сумма прописью)

для использования _____
(цель использования)

1.2. Одаряемый принимает указанное имущество в качестве пожертвования от Жертвователя и обязуется использовать его в своей уставной деятельности для

(цель использования)

2. Возмещение расходов

Расходы, понесенные в связи с заключением настоящего договора, оплачиваются следующим образом: _____

3. Порядок вступления договора в силу

Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания сторонами.

Примечание. В случае если отчуждение имущества требует государственной регистрации или нотариального удостоверения, то данный договор вступает в силу с момента такой государственной регистрации или нотариального удостоверения.

4. Прочие условия договора

4.1 Настоящий договор составлен подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

4.2 В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

4.3 После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего договора, теряют юридическую силу.

5. Адреса и реквизиты сторон

5.1.. Жертвователь:

Почтовый адрес и индекс: _____

Расчетный счет № _____ в банке _____

Корреспондентский счет № _____, БИК _____

ИНН _____

5.2. Одаряемый:

Почтовый адрес и индекс _____

Текущий (лицевой) счет № _____ в банке(ОФК) _____

БИК _____ ИНН _____